Podpisany przez:
Rafał Donarski
dnia 4 listopada 2026 r.

UCHWAŁA NR XXXVII/363/2026
RADY GMINY WIELISZEW

z dnia 29 października 2026 r.

zmieniająca uchwałę Nr XVII/130/2025 Rady Gminy Wieliszew z dnia 12 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Olszewnica Nowa oraz Olszewnica Stara (rejon ul. Łąkowej, ul. Czerwonych Maków, ul. Bagiennej, ul. Nowodworskiej, ul. Cichej, ul. Leśnej) gm. Wieliszew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn.zm.) Rada Gminy Wieliszew uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVII/130/2025 Rady Gminy Wieliszew z dnia 12 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Olszewnica Nowa oraz Olszewnica Stara (rejon ul. Łąkowej, ul. Czerwonych Maków, ul. Bagiennej, ul. Nowodworskiej, ul. Cichej, ul. Leśnej) gm. Wieliszew:

1) § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Plan obejmuje obszar we wsi Skrzeszew oraz we wsi Topolina którego granice określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część uchwały.”;

2) Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XVII/130/2025 Rady Gminy Wieliszew z dnia 12 maja 2025 r. otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

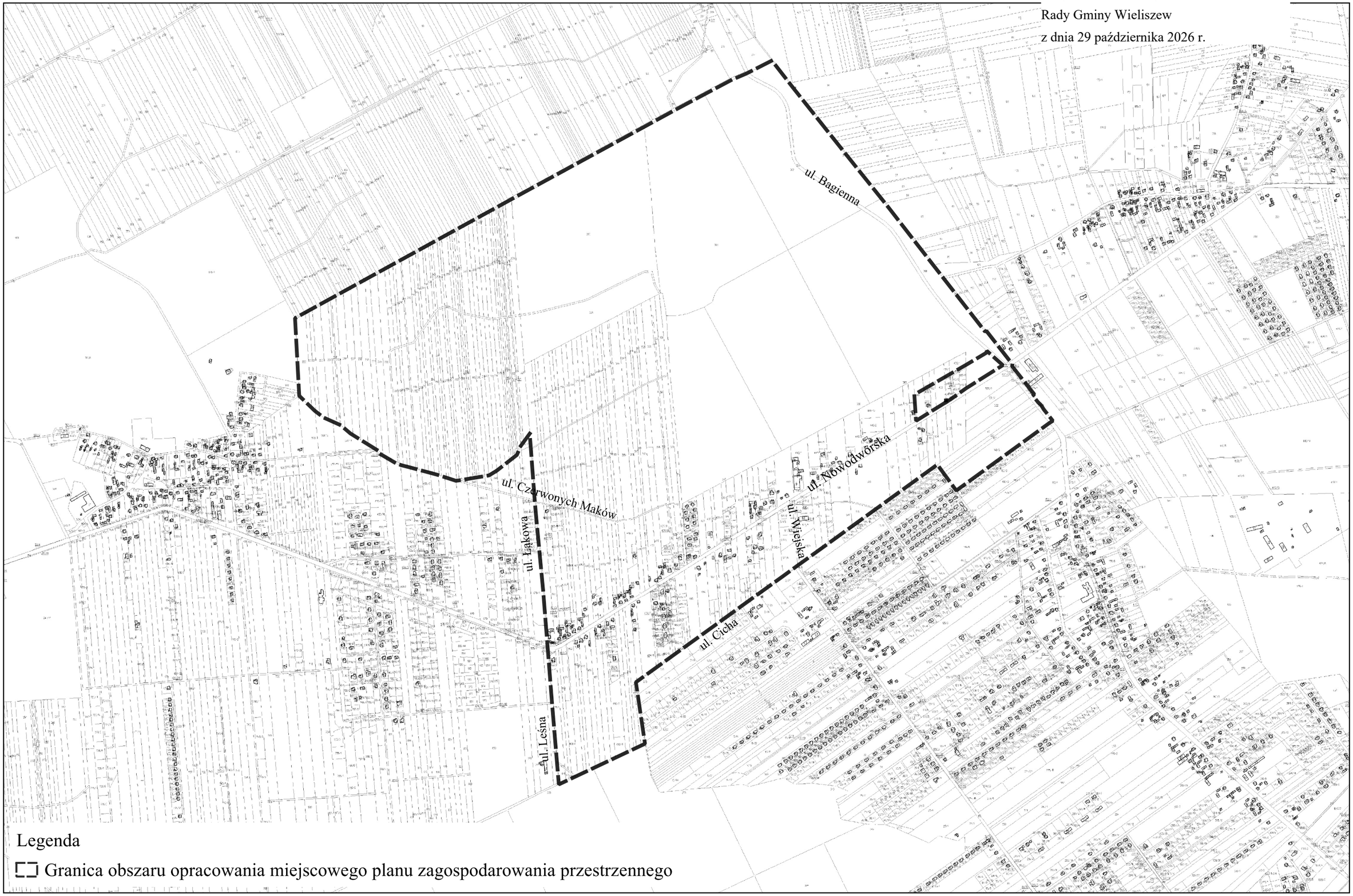
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieliszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Wieliszew

Rafał Donarski

Załącznik do uchwały nr XXXVII/363/2026
Rady Gminy Wieliszew
z dnia 29 października 2026 r.



Legenda

Granica obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 poz. 662 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 14 ust. l i 2 ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (D. z. U. z 2026 poz. 538 z późn. zm.). Rada Gminy podejmuje uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o tę samą podstawę prawną dokonuje się zmian uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planów włącznie z rozszerzeniem lub ograniczeniem obszaru opracowania.

W dniu 12 maja 2026 r. Rada Gminy Wieliszew podjęła uchwałę Nr XVII/130/2025 Rady Gminy Wieliszew sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Olszewnica Nowa oraz Olszewnica Stara (rejon ul. Łąkowej, ul. Czerwonych Maków, ul. Bagiennej, ul. Nowodworskiej, ul. Cichej, ul. Leśnej) gm. Wieliszew.

Uchwała zmieniająca uchwałę intencyjną w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest konieczna między innymi z uwagi na ustalenia wynikające z przeprowadzonych prac planistycznych oraz analizy terenu dokonanej w trakcie sporządzania projektu

W związku z powyższym konieczne stało się dokonanie zmiany uchwały intencyjnej poprzez odpowiednie skorygowanie granic obszaru objętego planem miejscowym,

Podjęcie uchwały zmieniającej jest zatem niezbędne do prawidłowego prowadzenia dalszych prac planistycznych oraz uniknięcia sporządzanie planu miejscowego sprzecznego z dokumentem nadrzędnym.

Przewodniczący Rady Gminy Wieliszew

Rafał Donarski